

## 覚えておきたいオフィス・ビジネス情報のキホン(第3回)

### オフィス移転の費用はどのくらいかかるのか？どうすれば抑えられるのか？

2022.09.20



コロナ禍の影響で、在宅勤務やテレワークなど、新しいワークスタイルが浸透しつつあります。従来のようにオフィスに出社して働くのが当たり前ではなくなった今、オフィスも新しい働き方に合わせ、移転を検討している企業もあるかもしれません。

オフィスを移転する際には、退去時・入居時ともに費用がかかるため、コストは高額になりがちです。今回は、オフィスの移転にかかる費用の内訳、概算、コスト圧縮のポイントについて解説します。

#### 目次

- ・従業員が多いほど、オフィスの移転費用も高くなる
- ・オフィスの退去時にはどのような費用がかかるのか？
- ・オフィスの入居時にはどのような費用が必要になるのか？
- ・オフィスの移転費用を抑える方法は？
- ・オフィス移転のスケジュールとチェックポイント
- ・オフィス移転時の通信回線・IT環境をトータルでサポート
- ・まとめ

従業員が多いほど、オフィスの移転費用も高くなる



オフィスの移転費用は、従業員の数が多いほど高額になります。なぜなら従業員が多いほど、デスク、チェア、パソコンといった荷物も増えるためです。もちろん、こうした個人の荷物に加えて、複合機や会議室の設備など、共用物の運搬費も発生します。

書類などの資料が多い場合や大きな会議テーブル、サーバーなどの精密機器を持ち出さなければならない場合は、さらに費用が発生します。加えて、1～3月、9～12月の期間のようなオフィス移転の繁忙期等には、引っ越し事業者の作業費が上がることも考えられます。

オフィスの退去時にはどのような費用がかかるのか？… 続きを読む